



للإفصاح
بموجب امر
الديوان رقم
١٦٩٤

التاريخ: 9/5/2020
الرقم: بلا / 2020

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإصدار والإفصاح

تحية طيبة وبعد،،

بالإشارة الى كتابكم رقم (1/00589/20/12) تاريخ 5/5/2020، ارجو اعلامكم بما يلي:

أولاً: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية التي مرت بها الشركة خلال فترة تعليق الإفصاح لا يوجد اية احداث يجب اعلام الهيئة بها خلال فترة تعليق الإفصاح الممتدة من تاريخ 18/3/2020 ولغاية 5/5/2020.

ثانياً: تزويد الهيئة بتقرير أولي يتضمن مدى تأثير جائحة كورونا على انشطتها واعمالها التشغيلية مرفق التقرير الاولي.

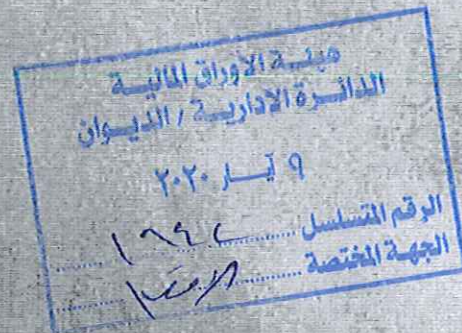
ثالثاً: الإفصاح عن قرارات مجالس الادارة الهامة التي اتخذت خلال فترة تعليق الإفصاح

مقرر المجلس تأجيل عقد اجتماع الهيئة العامة للشركة عملاً بأحكام امر الدفاع رقم (5) للعام 2020. مقرر المجلس صرف كامل رواتب العاملين لشهر 4/2020، غير انه لم يتم لغاية تاريخ هذا الكتاب اتخاذ اي قرار بخصوص توزيع الارباح على المساهمين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نقيب رئيس مجلس الإدارة

بشار عباينة
بشار





تقرير اولى عن اثر جائحة كورونا على الأنشطة والاعمال التشغيلية لشركة الضمان للاستثمار

ان استثمارات الشركة تتركز في قطاعي السياحة والتطوير العقاري في مدينتي عمان والعقبة وهما من القطاعات الاكثر تأثراً بتبعات ازمة كورونا، من خلال الاستثمارات الرئيسية التالية:

أولاً: بوابة العقبة وهي عبارة عن مجمع يضم (18) محل تجاري معظمها من المطاعم، وفي ضوء اغلاق النشاطات التجارية على مستوى المملكة، وبعد اعادة السماح للمحلات بممارسة نشاطها من جديد، باشر عدد (8) مطاعم بالعمل من خلال خدمتي التوصيل والمناولة.

وحيث ان معظم الايجارات المترتبة على عقود الايجار مع المستثمرين لم تستحق لغاية الان، فانه من السابق لأوانه تقدير الأثر المالي لهذه الأزمة على إيرادات الشركة.

ثانياً: شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية: تمتلك الشركة ما نسبته 26% من رأسمال شركة الشرق المالكة لفندق مرفنيك/عمان، وبسبب الاغلاق الكامل لنشاطات ومنع التجمعات وكذلك اغلاق المطارات وعدم وجود اي سياح اجانب في المملكة، فمن المتوقع ان يكون لذلك أثر كبير على نتائج اعمال الفندق خاصة في ضوء منع التجمعات وبالتالي لن يكون هناك اقامة لأي اجتماعات او مؤتمرات او برامج تدريبية في هذا الفندق. وسيتم انتظار الحزم التحفيزية التي تعمل وزارة السياحة والآثار وهيئة تنشيط السياحة على اطلاقها لغايات تشجيع السياحة الداخلية والتي تشمل برامجها أيضاً مدينة عمان والتي قد يكون لها أثر في التخفيف من الآثار المالية لهذه الأزمة.

ثالثاً: محافظة مالية في بورصة عمان تمتلك الشركة اسهماً في عدد من الشركات، وبسبب وقف التداول في بورصة عمان منذ منتصف شهر 3/2020 ولغاية تاريخه، وقرار الهيئة بعدم توزيع ارباح للشركات عن نتائج اعمال الشركات للعام 2019 وتأجيلها للعام القادم، فقد يكون هناك أثر لذلك على إيرادات الشركة ولكنه أثر محدود.